

REKREACYJNY SKWER KRÓLEWSKIEGO/KRUCZA - ROZBUDOWA

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Miście planami, programami, strategiami?

Tak - Uwagi:

Inne istotne informacje (jeśli istnieją)

REKOMENDACJA DO
WYKONANIA
ZADANIA:WGK/ZUK

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020?
(Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania?
(Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Nie - Uwagi:

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Nie - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - Uwagi:

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - Uwagi:

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane?
Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Nie - Uwagi:

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Nie - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach?
Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Nie - Uwagi:

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Nie - Uwagi:

Autor

Adrianna Brodowicz
(*adriannaBPM*)

Data przesłania opinii

2019-08-21 14:27:15

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązu­jącym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?

Nie - **Uwagi:** Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?

Tak - **Uwagi:** Tak
W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 znajdują się zadania/działania:
- Skwer im. W. Pawłowskiego
- RO – Skolwin – Zagospodarowanie skweru pod rzeźbę „Szczecińskie Żurawie” przy ul. Stołczyńskiej 156
- Program parków, skwerów i zieleńców,
- Ciąg pieszo-rowerowy pomiędzy ulicami: Kruczą a Pelikana.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadanie analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Aleksandra Łukasiewicz (*aleksandraWZP*)

Data przesłania opinii

2019-08-21 13:09:02

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - **Uwagi:**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - **Uwagi:**

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie - **Uwagi:** nie dotyczy - właścicielem działki jest gmina

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Marta Płachta
(*martaWMiRSPN*)

Data przesłania opinii

2019-08-20 13:24:30

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?
(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Na podstawie treści wniosku i załącznika, zidentyfikowano zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków: jako właściciela Gminę Miasto Szczecin, dla działki nr 168/3 i obrębu 3085 jako miejsce realizacji projektu

Opinia na temat projektu

Autor

Dorota Mikulska-Baltrukiewicz (*dorotaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-09-03 10:34:08

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(*annaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-08-21
09:10:06

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?
(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - **Uwagi:** Działka 168/3 z obrębu 3085 objęta jest uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXVI/529/04 z 20 września 2004 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Sienno”. Działka zawiera się w granicach terenu elementarnego P.Z.1012.ZP o przeznaczeniu terenu: zieleń. Forma użytkowania: park. Zakaz lokalizacji obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów małej architektury. Proponowane zagospodarowanie mieści się w definicji obiektów małej architektury zawartej w ustawie prawo budowlane.

Inne informacje mogące mieć

znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Halina Klocek-Kowalska (*halinaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-08-14 10:48:05

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi: Nie dotyczy.
Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Tak - Uwagi: 12 miesięcy.
Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?	Tak - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi: Nie dotyczy terenu objętego jedną z form ochrony przyrody. Tak - Uwagi: Szacunkowo: koszt urządzeń wraz z montażem - 92.000 zł brutto, koszt dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę - 8.000 zł brutto. Dokładna wartość będzie znana po wykonaniu analizy rynku.
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Tak - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Tak - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Tak - Uwagi: Koszty utrzymania, eksploatacji i napraw drewnianych elementów małej architektury: minimum 5.000 zł rocznie.
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Nie - Uwagi:

**Czy w odniesieniu do powyższych informacji
projekt jest możliwy do realizacji i może być
skierowany pod głosowanie mieszkańców
Szczecina?**

Autor

Data przesłania opinii

Tak - Uwagi:

Ewa Bugaj (*ewaZUK*)

2019-09-24 10:40:57